



**МАРГАРИТА ПЛАМЕНОВА КЪНЧЕВА**  
1421, София, България  
ул. „Горски пътник” № 19, ет.3, ап.3  
гр.София, ул. „Горски пътник” № 19  
Телефон: +359887563810  
Email: [m.plamenova@gmail.com](mailto:m.plamenova@gmail.com)

### Трудов стаж

- 2014** Адвокат - Адвокатска колегия – Варна
- 2012-2013** Агенция по вписванията  
**Директор на Регионална дирекция София и София област**  
*Отговорности:* Организира и ръководи работата и отговаря за воденето и съхраняването на 4-те регистъра, водени от Агенцията по вписванията: Търговски, Имотен /Службите по вписванията/, Регистър на имуществените отношения на съпрузите и Булстат регистър на Регионална дирекция София – в обхват София и София област /общо девет регионални служби/
- 2012-2013** Участие в междуведомствени работни групи по изработване на проекти на нормативни актове в областта на вписванията
- 2012-2013** **Камара на частните съдебни изпълнители**  
**Член на дисциплинарната комисия на КЧСИ**  
*Отговорности:* Взема участие в разглеждането на дисциплинарни дела като член на дисциплинарен състав
- 2012** **Министерство на правосъдието**  
**Заместник-председател на междуведомствения съвет по международните осиновявания**  
*Отговорности:* Организира и ръководи заседанията на съвета в отсъствие на председателя
- 2012** **Министерство на правосъдието**  
**Директор дирекция „Правни дейности”**  
*Отговорности:* управление и организиране на работата на министерството по отношение на управлението на недвижимите имоти, дела по защитата на собствеността на министерството, организиране на дейността на общата администрация, организиране на обществени поръчки, съгласуване на актовете по управление на човешките ресурси на министерството и подчинените му структури
- 2007-2011** Адвокат – Софийска адвокатска колегия  
с практика в консултирането и правното обслужване на мултинационални и местни компании областта на търговското и облигационно право, вещното право, устройство на територията,

инвестиции в недвижимост, строителство, конкурентно право, авторско право и интелектуална собственост, реклама и медии, телекомуникации,

Опит в процесуалното представителство – ЧСИ, административни и граждански съдилища;

Опит в консултирането на големи български и международни компании по текущата им работа и комуникацията им с Агенцията по вписвания, Търговския регистър, Централен депозитар, Централен регистър на особените залози и др.

**2007-2008**            **Старши адвокат в Адвокатско дружество „Данаилов, Михалева, Неделчев и партньори“**

**2008-2012**            **Столична община – район „Лозенец“ и район „Люлин“**  
**Адвокат-външен консултант по устройствено планиране, облигационни спорове, сделки и спорове относно права върху недвижими имоти**

Отговорности: изготвяне на становища по вещни казуси, становища по дела, жалби до съда, регулации, кадастър, инвестиционно проектиране и строителство

Член на Експертния съвет по устройство на територията  
Отговорности: участие в заседанията на Районния експертен съвет по устройството на територията, изготвяне на заповеди и други актове от името на Кмета на района и на Главния архитект, становища

**2005-2007**            **Министерство на образованието и науката**  
**Държавен експерт в дирекция „Държавна собственост“**

Отговорности: изготвяне на становища по правни въпроси на управлението на държавни имоти, подготовката на проекти на постановления на Министерския съвет, изготвяне на договори, процесуално представителство по защитата на държавната собственост, изготвяне на документация за възлагане на обществени поръчки

**2004**                    **Община Варна**  
**Заместник-кмет на район на община Варна**

Отговорности: в областта на устройството на територията, усвояване на средства за програми за финансиране на изграждането на водоснабдяване,

**2001-2003**            **Издателско-Полиграфически комплекс „Родина“**  
**Член на Съвета на директорите**

Отговорности: Участие в управителния орган на дружеството във връзка с основната му дейност като най-голям в страната издателски център в областта на печатните медии и др.

**2002-2004**            **Министерство на икономиката**  
**Директор на дирекция "Правно обслужване и човешки ресурси"**

Отговорности: управление и организиране на работата на министерството по отношение на управлението на недвижимите

имоти, дела по защитата на собствеността на министерството, организиране на дейността на общата администрация, организиране на обществени поръчки, управление на човешките ресурси на министерството и подчинените му структури

**2001-2002**      **Старши юрисконсулт в Министерството на икономиката - София;**

*Отговорности:* изразяване на становища по правни въпроси на управлението на държавни имоти, подготовката на проекти на Постановления и Разпореждания на Министерския Съвет, проекти на договори, процесуално представителство, защитата на държавната собственост, подготовка на документация за обществени поръчки

**2000-2001**      **Община Варна**

**Старши юрисконсулт на община Варна**

*Отговорности:* изготвяне на становища по правни въпроси – реституция, устройствено планиране, участие в обществени поръчки, защита в съда

**2000**

**Технически университет – гр. Варна**

**Асистент Конституционно право в Техническия Университет- гр. Варна**

*Отговорности:* подготовка и провеждане на упражнения за студенти по дисциплината „Конституционно право”

**1999**

**Младши адвокат – Варненска адвокатска колегия**

**1998**

**Строителна компания ”Малери” –Варна**

**Юрисконсулт**

*Отговорности:* Изготвяне на правни становища

**Допълнителни интереси:**

*Член на Гръцкият бизнес съвет в България от 2009 г.*

**Компютърни умения:**

*Word, Excel, Access, PowerPoint, Internet*

**Езикови умения:**

*Английски език на добро работно ниво,*

*Руски на работно ниво*